

Dora Idalia Beltran Torres de Castelo, Atty  
Notary Public no 14  
Owner of the Notary Office  
Joaquin Rene Castelo Beltrau, Atty  
Notary Public Deputy

[Stamp: Dora Idalia  
Beltran, Atty  
Torres de Castelo  
Public Notary Number 14  
H. Caborca, Sonora  
Mexico]

Mr. JULIO CESAR VALENZUELA  
ADMINISTRATION BOARD  
WILIAM RALPH PEW – Chairman  
JULIO CESAR VALENZUELA – Secretary  
TRENT JARED PARKER – Treasurer  
SUPERVISORY BOARD – MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA  
SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN – Associate

### MEMORANDUM OF ASSOCIATION

#### ARTICLE I

#### NAME, DOMICILIATION AND VALIDITY

- **FIRST** – The petitioners constitute a non-profit corporation that will be called: “CASAS PERPETUALES PARKER” A.C.
- **SECOND** – The registered office shall be at: Avenida Guillermo Prieto, no. 105, in the Center North Colony of Puerto Peñasco, Sonora, and branches can be established in any other cities.
- **THIRD** – The non-profit corporation shall be constituted for an unlimited period of time
- **FOURTH** – The corporate purpose “CASAS PERPETUALES PARKER”, A.C., shall be the development of the following activities:
  - I – Organization of social and financial actions in the community so as to support the most marginalized family groups, belonging to the lower economical layers of the society.
  - II – To provide support to the families of the community, such as solutions to achieve a better living standard and social welfare.
  - III – The construction, modification, and any type of work of similar nature in houses, apartments or facilities provided that no profit is procured except in the organization of educational and cultural activities.
  - IV – The celebration and execution of all types of civil, commercial, labor agreements and contracts that is not prohibited by law for individuals or legal entities, public or private.
  - V – The celebration of obligations towards third-parties to guarantee the good execution of actions pertaining to the purpose of this non-profit corporation through the endorsement, bail, forfeit, mortgage, and trust, or any other legal mean, with the assets of the non-profit corporation “CASAS PERPETUALES PARKER” A.C.
  - VI – The procurement of tangible and intangible assets necessary to the good execution of the corporate purpose and to the celebration of civil and commercial agreements, contracts, covenants related to the corporate purpose, that are necessary, useful, or convenient for the good execution of, and compliance with, this corporate purpose.

VII.- Arrange, request and obtain any type of permits, licenses, authorizations or any other document by means of which the state grants approval to the development of activities in agreement to corporate purpose.

VIII.- Obtain all kinds of financing, loans with or without specific guarantee of the corporate assets, accept, draw, endorse, subscribe or guarantee all kinds of credit titles, regarding obligations contracted by this non-profit corporation in the execution of its corporate purpose.

IX.- Staff hiring required for the operation of the non-profit corporation.

X.- Acquisition of all sorts of tangible or intangible assets that are necessary for the development of social goals, that might be useful or convenient for the development of, and compliance with the corporate purpose.

XI.- Celebration of agreements with authorities, associations, companies, individuals or corporations, for the organization of joint activities carrying a benefit to the community.

XII.- Receive and make donations with individuals or corporations, the ones received becoming part of the corporation assets.

## **ARTICLE II OF THE ASSOCIATES**

- **FIRST.**- The non-profit corporation "CASAS PERPETUALES PARKER" C.A will have as for principal organ, the general meeting of the associates.

- **SECOND.**- The general meeting will occur at least once a year, for which a signed written notification or acknowledgement must be delivered by any verifiable communication means to this notifications associate, and which must be delivered at least with one week prior notice.

- **THIRD.**- Associates rights and obligations:

1.- To attend or be represented at the meetings.

2.- To discuss the decisions taken that can affect the assets of the non-profit corporation.

3.- Not to commit acts or perform actions that can affect the name or assets of the non-profit corporation.

4.- To keep an honorable behavior in the community..

- **FOURTH.**- Associates personally have rights to transfer, pass or donate their corporation shares, provided they must respect the right of the corporation by offering their share to the other associates for the term of 30 days. Should none of the associates be interested in their acquisition, they will be free to offer them to third parties.

Dora Idalia Beltran Torres de Castelo, Atty  
Notary Public no 14  
Owner of the Notary Office  
Joaquin Rene Castelo Beltran, Atty  
Notary Public Deputy

[Stamp: Dora Idalia  
Beltran, Atty  
Torres de Castelo  
Public Notary Number 14  
H. Caborca, Sonora  
Mexico]

- **FIFTH.**- For the cession, transfer or donation of the corporate shares, the approval of the majority of the board and the casting vote from the administration board shall be required.
- **SIXTH.**- Every associate shall be allowed to vote at the general meetings, according to its number of shares.
- **SEVENTH.**- The associates shall be allowed to attend the meetings or to mandate a representative with a power of attorney signed before two witnesses.
- **EIGHTH.**- The general meeting shall deliberate about the following:
  - 1.- Everything regarding the administration or exclusion of associates, about the termination of this non-profit corporation.
  - 2.- Regarding the early termination of this non-profit corporation
  - 3.- Regarding the modification of the Memorandum of Association, the creation of statutes and internal regulations of the corporation.
  - 4.- Regarding the appointment of the Administrative and Supervisory Boards
  - 5.- Regarding the granting of powers of attorney for administrative documents, lawsuits, payments, and acts of ownership.
  - 6.- Regarding matters that by applicable law, corporate disposition or internal regulation must be discussed by all or the majority of the associates.
  - 7.- Regarding the problems and conflict that may occur between the associates or with third-parties.

### **ARTICLE III OF THE ADMINISTRATION**

- **FIRST.**- A vote of the board shall appoint a chairman, a secretary and a treasurer and a supervisory board, whom will remain in position for a period of two years.
- **SECOND.**- The chairman, secretary and treasurer, will be jointly the legal representatives of this corporation and the celebrated acts will be legally valid with two out of the three signatures, and they will have the following capacities:
  - a).- Broad power for lawsuits and payments, administrative and ownership acts, with all the general and special capacities required by the law pursuant to the article 2831 of the Civil Code of the State of Sonora and its related article 2554 from the Civil Code of the Federal District for all the Mexican Republic, expressly authorizing to file and reject all type of lawsuit, including the appeal hearing, to file all kinds of procedures before any authority, municipal, state or federal, to file lawsuits, to forgive, to articulate and absolve positions, to grant, to revoke and substitute powers, to delegate capacities under the terms that

are most convenient for the interests of the corporation, as well as to subscribe, in general, all kinds of public and private documents.

- b). – To compromise on referees and for and on behalf of the non-profit corporation, to appear before any authority, federal and local boards of conciliation and arbitration courts at the municipal, state or federal level.
- c). – To buy or procure, in the name of this corporation, all kinds of tangible or intangible property, stating the price and receiving tenured, to sign public deeds, subscribe, endorse and receive all sorts of credit on behalf of the non-profit corporation, sign contracts with individuals or corporations, credit institutions, signing any such documents necessary for the execution of the process undertaken, or intended to.
- d). – To provide guarantees of any kind whether financial, bond, compromising the assets of this non-profit corporation, in case there is an agreement of the board that so establishes.
- e). – To develop work plans in order to comply with the corporate purpose.
- f). – To execute the decisions taken during the general meeting, except when special committees have been designated for such compliance.
- g). – To ensure that all associates enjoy the same conditions of their rights and obligations under this corporation.
- h).- To convoke timely meetings.
- i). - To submit annual reports.
- j).- To respect boards' arrangements.
- k).- Anything arising from the law, statutes and regulations issued by the general meeting.
- l).- To ensure at all times the social and economic improvement of the non-profit corporation and its associates.-

#### **ARTICLE IV WINDING UP OF THE ASSOCIATION**

This corporation shall be terminated for the following reasons:

- a).- By order or the court or any competent authority.
- b).- By general agreement of the board.
- c).- By lack of economic conditions that make it unable to carry out the purpose for which it was founded.

#### **TRANSITORY ARTICLES**

- **FIRST.**- Discussed and approved, these Articles of Incorporation shall come into force once they are formally established and their registration in the Public Registry of Property has been completed.

Dora Idalia Beltran Torres de Castelo, Atty  
Notary Public no 14  
Owner of the Notary Office  
Joaquin Rene Castelo Beltran, Atty  
Notary Public Deputy

[Stamp: Dora Idalia  
Beltran, Atty  
Torres de Castelo  
Public Notary Number 14  
H. Caborca, Sonora  
Mexico]

- **SECOND.** – From the date of application of these Articles of Incorporation, the chairman of the board shall be responsible for their execution.
- **THIRD.** - The specificities regarding the organization and operation of the non-profit corporation will be controlled by civil, commercial, labor and any other legal kind of provision at municipal and state or federal level.

#### **REGISTER OF MEMBERS**

- 1.- WILLIAM RALPH PEW, American, born in Mesa, Arizona, United States of America, on November the 30<sup>th</sup>, 1953, domiciled at 1757 East Indigo St. in Mesa, Arizona, in the United States, married, lawyer.  
Signature.
  - 2.- TRENT JARED PARKER American, born in Salt Lake City, Utah, United States, on November the 16<sup>th</sup>, 1952, domiciled at 1955 Laird Dr. in Salt Lake City, Utah, United States of America, profession builder.  
Signature.
  - 3.- SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, Mexican, born in Nuevo Casas Grandes in Chihuahua on August the 17<sup>th</sup>, 1952, married under the regime of separate property, businessman, domiciled at Calle Caballito de Mar s / n, La Cholla Colony, Puerto Peñasco, Sonora, Mexico. Signature.-.
  - 4.- MARÍA GUADALUPE PARRA ACOSTA, Mexican, domiciled at Calle Francisco León de la Barra and Esteban Pivac number 360, Eastern Colony, Puerto Peñasco, Sonora, born in Guamuchil, Sinaloa, Mexico, on December the 12<sup>th</sup>, 1970, married, housewife. –  
Signature.
  - 5.- JULIO CESAR VALENZUELA, Mexican, domiciled at Calle Francisco Leon de la Barra and Esteban Pivac 360, Eastern Colony, in Puerto Peñasco, Sonora, on December the 12<sup>th</sup>, 1973, married, shop holder.  
Signature.
- Matters not covered by these Bylaws, shall be governed by the provisions of the Civil Code for the State of Sonora, related to the non-profit corporations.

-4. – Upon reaching the fourth section of the agenda, the authorization and mandate was requested from the board to register the hereby agreement and to file it before the Secretary of Finance and Treasury, and in the Public Registry of Property and Commerce, which was approved unanimously.

-5. – In the absence of other matters to discuss, the meeting was considered over at 3pm on November 18, 2011, and the minutes were read and signed.

IN PUERTO PEÑASCO, SONORA, ON NOVEMBER 18, 2011

SIGNED BY: WILLIAM RALPH PEW, TRENT JARED PARKER, SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA AND JULIO CESAR VALENZUELA.

Articles of incorporation established under license received from the Department of Foreign Affairs, which will be included in the Schedules of this document, under the **letter “A”**, with the same number provided in the letter:

*The top right margin bears a stamp of the General Directorate of Legal Matters, License Directorate, Article 27 of the Constitution, and Delegation of the Department of Foreign Affairs. The left margin bears a stamp with the National Seal, stating: Department of Foreign Affairs, license no. 2603394, file no. 20112603169, Sheet no. 110928261009, pursuant to the provisions of the Article 27, section I of the political constitution of the United States of Mexico, 28, section V of the Organic Law of the Federal Government, 15 of the Foreign Investment Law and of the National Registry of Foreign Investments, and in reply to the request from Mr. FRANCISCO ISAAC GRIJALVA PERALTA, and based on the provisions of the article 46, section I, paragraph a) of the applicable rules of Procedure of the Department of Foreign Affairs, the license is granted for the incorporation of a non-profit corporation under the following name “CASAS PARPETUALES PARKER”. This license will be subject to the registration of the Articles of Incorporation of the entity being created, including an article of exclusion of foreigners or the covenant established in the section I of the Article 27 of the Constitution, pursuant to the provisions of the Article 15 of the Foreign Investments Law, and 14 of the Procedure of the Foreign Investment Law and National Registry of Foreign Investments. – It is observed that the hereby license is granted without prejudice to the provisions of the Article 91 of the Law on Industrial Property. This license shall lose its effects if within 90 days following the date of issue, the petitioners do not submit to a Notary Public the document corresponding to*

Dora Idalia Beltran Torres de Castelo, Atty  
Notary Public no 14  
Owner of the Notary Office  
Joaquin Rene Castelo Beltran, Atty  
Notary Public Deputy

[Stamp: Dora Idalia  
Beltran, Atty  
Torres de Castelo  
Public Notary Number 14  
H. Caborea, Sonora  
Mexico]

*The Articles of Incorporation, pursuant to the provisions of the Article 17 of the Procedure of the Foreign Investment Law and of the National Registry of Foreign Investments. – Therefore, the petitioner shall inform the Department of Foreign Affairs of the usage of the name licensed through the present letter, within 6 months following the reception of this letter, pursuant to the provisions of the Article 18 of the Procedure of the Foreign Investments Law and of the National Registry of Foreign Investments.*

*In Hermosillo, Son., on September 28, 2011 – Mrs. ALMA ELENA DOMINGUEZ BATISTA, assistant lawyer – Signature – Seal of the Department of the Foreign Affairs, Hermosillo, Son. Delegation.*

#### LEGAL STATUS

Mr. **JULIO CESAR VALENZUELA** registers the good standing of the company that he represents and the legal status that it holds, under oath that the company hasn't been revoked, modified or suspended in any way, with the hereby agreement that is registered, to which I attest having seen and whose copy is attached in the Schedules of these Articles of Incorporation with the same number and the letter **"B"**, and an exact copy of the declaration is stated.

#### **I, THE NOTARY PUBLIC, ATTEST:**

- 1- That the petitioner is known by me and is legally responsible, to the best of my knowledge.
- 2- That with the aforementioned transcription, the requested registration is completed.
- 3- That this agreement is true and exact
- 4- That:

Having been read the hereby document, and having been explained the legal value, power and scope of its content, the petitioner has agreed to its content, and has signed it before me. I

ATTEST.

SIGNED BY: MR. JULIO CESAR VALENZUELA – BEFORE ME, DORA IDALIA BELTRAN TORRES DE CASTELO, Lawyer. Signature, Approbation seal.

I APPROVE these Articles of Incorporation in Herioca Caborca, Sonora, Mexico, on January 30, 2011, all the requirements from the Law having been complied with. I ATTEST.

DORA IDALIA BELTRAN TORRES DE CASTELO, LAWYER – SIGNATURE – APPROBATION SEAL.

#### INSERT

**ART. 2831 – OF THE CIVIL PROCEDURE CODE FOR THE STATE OF SONORA**

- In all general powers of attorney for suits and collections, it should only be stated that they are granted with the entire general and particular capacities required by a specific article of the Law, for them to be considered conferred with no limitation.

- In the general powers of attorney for the assets management, it should only be stated that they are in such fashion, for the attorney-in-fact to have administrative powers of all kinds.

- In the general power of attorney for the acts of ownership, it should only be stated that they are granted in such fashion, for the attorney-in-fact to have ownership of all kinds regarding the assets or to have management power of all kinds to defend them.

When they are sought to be limited in the three aforementioned cases, the powers of the attorney-in-fact shall list these limitations or the powers shall be special.

The public notaries inserted this article in the certificates of power that they issue.

--



GENERAL DIRECTORATE OF LEGAL MATTERS  
LICENSE DIRECTORATE – ARTICLE 27 OF THE CONSTITUTION  
DELEGATION OF THE DEPARTMENT OF FOREIGN AFFAIRS  
[Stamp: Department of Foreign Affairs]

LICENSE 2603394  
RECORD 20112603169  
SHEET 110928261009

Pursuant to the provisions of the Article 27, section I of the political constitution of the United States of Mexico, 28, section V of the Organic Law of the Federal Government, 15 of the Foreign Investment Law and of the National Registry of Foreign Investments, and in reply to the request from Mr. **FRANCISCO ISAAC GRIJALVA PERALTA**, and based on the provisions of the article 46, section I, paragraph a) of the applicable rules of Procedure of the Department of Foreign Affairs, the license is granted for the incorporation of a non-profit corporation under the following name

**CASAS PARPETUALES PARKER**

This license will be subject to the registration of the Articles of Incorporation of the entity being created, including an article of exclusion of foreigners or the covenant established in the section I of the Article 27 of the Constitution, pursuant to the provisions of the Article 15 of the Foreign Investments Law, and 14 of the Procedure of the Foreign Investment Law and National Registry of Foreign Investments. – It is observed that the hereby license is granted without prejudice to the provisions of the Article 91 of the Law on Industrial Property.

This license shall lose its effects if within 90 days following the date of issue, the petitioners do not submit to a Notary Public the document corresponding to the Articles of Incorporation, pursuant to the provisions of the Article 17 of the Procedure of the Foreign Investment Law and of the National Registry of Foreign Investments.

Therefore, the petitioner shall inform the Department of Foreign Affairs of the usage of the name licensed through the present letter, within 6 months following the reception of this letter, pursuant to the provisions of the Article 18 of the Procedure of the Foreign Investments Law and of the National Registry of Foreign Investments.

**In Hermosillo, Son., on September 28, 2011**

**THE DEPUTY LAWYER**

**Mrs. ALMA ELENA DOMINGUEZ BATISTA**

[Illegible signature]

[Stamp: Department of Foreign Affairs]

Information: 3686 5100 Ext. 6419  
General Directorate of Legal Matters

DATE AND PLACE: HERMOSILLO,  
SONORA, ON SEPTEMBER 28, 2011

[Sticker: Article 27 S.R.E 12 12

Incorporation of a company  
[Barcode]  
110928261009

LICENSE APPLICATION FOR THE INCORPORATION OF A COMPANY  
(ARTICLE 15 OF THE FOREIGN INVESTMENT LAW)

NAME OF THE PETITIONER	<u>FRANCISCO ISAAC</u> <u>GRIJALVA PERALTA</u>	
MAILING ADDRESS TO RECEIVE NOTIFICATIONS	<u>AVE. CINCO N° 213</u> <u>COLONIA APOLO</u>	
AUTHORIZED PERSONS TO RECEIVE THE RESOLUTION	<u>FRANCISCO ISAAC</u> <u>GRIJALVA PERALTA</u>	
NAMES REQUESTED BY ORDER OF PREFERENCE	<u>CASAS PERPETUALES</u> <u>PARKER</u>	
LEGAL STATUS OF THE COMPANY	<u>NON-PROFIT</u> <u>CORPORATION</u>	

[Illegible signature]

-----  
SIGNATURE OF THE PETITIONER

The resolution corresponding to this application shall only be delivered to the petitioner or authorized persons.

In case of questions, doubts and/or comments regarding this subject, please call the Online Information Service at the following numbers: 2000-2000 in the Federal District and Metropolitan area; from inside the Republic, toll free at 01 800 386-2466, or from United States or Canada at 1 800 475-2393.

Obs: This model can be reproduced freely on plain white paper sheets

Copy: machine  
Central offices: original document and copy  
State delegations: original document and 2 copies  
Attachment: original document and copy of payment receipt

Last date of approbation of the model by the Mayor: March 6, 2002

Last date of approbation of the model by the Mandatory Improvements Federal Commission: April 15, 2002

SA-1

SEP 28 2011

HSBC MEXICO, S.A.

BANK RECEIPT FOR TAX PAYMENT  
HSBC

[Illegible Page]

## **CASAS PERPETUALES PARKER A.C.**

### **MEMORANDUM OF ASSOCIATION**

In the city of Puerto Peñasco, belonging to the county of Puerto Peñasco, State of Sonora, at 10am on November 18, 2011, have gathered at Avenida Guillermo Prieto, no. 105 in the Colonia Centro Norte, the individuals named WILLIAM RALPH PEW, TRENT JARED PARKER, SILVESTER GUSTAVO BROWN TARIN, JULIO CESAR VALENZUELA and MARIA CUADALUPE PARRA ACOSTA, whose general information is provided in the Schedules that are part of this document, and who spontaneously and freely meet for the purpose of legally incorporating the non-profit corporation named "CASA PERPETUALES PARKER A.C.", subject to the following:

#### **AGENDA**

- 1.- REGISTER OF ATTENDANCE
- 2.- DISPOSITION OF THE BOARD OF DISCUSSION
- 3.- ACCREDITATION OF THE ASSOCIATES
- 4.- EXPLANATION FROM THE PRESIDENT OF THE DISCUSSION REGARDING THE PURPOSES, THE STRUCTURE AND THE OPERATION OF THE NON-PROFIT CORPORATION
- 5.- AGREEMENT ON THE INCORPORATION AND STRUCTURE
- 6.- ANALYSIS AND APPROBATION OF THE SPECIFICATIONS OF THE NON-PROFIT CORPORATION.
- 7.- ELECTION OF THE REPRESENTATIVES OF THE ADMINISTRATION AND SUPERVISORY BOARDS AND TRANSFER OF POWERS
- 8.- SWEARING-IN OF THE ELECTED MEMBERS.
- 9.- GENERAL MATTERS
- 10.- NOMINATION OF A DELEGATE TO CERTIFY THE MINUTES OF THE MEETING
- 11.- READING AND APPROVAL OF THE MINUTES.

## CASAS PERPETUALES PARKER A.C.

### ARTICLES OF INCORPORATION OF THE ORGANIZATION

In the city of Puerto Peñasco, located in the county of Puerto Peñasco, State of Sonora, at 10:00 A.M. on November, the eighteenth (18th) two thousand and eleven (2011), gathered at 105, Guillermo Prieto Avenue in the Center-North Colony, the individuals named **WILLIAM RALPH PEW, TRENT JARED PARKER, SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, JULIO CESAR VALENZUELA and MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA**, whose general information is registered in the schedule and is part of the present document, and who spontaneously and freely gathered for the purpose of legally incorporating a non-profit corporation called “**CASAS PERPETUALES PARKER, A.C.**” under the following terms

#### AGENDA

- 1.- REGISTER OF ATTENDANCE
- 2.- DISPOSITION OF THE BOARD OF DISCUSSION
- 3.- ACCREDITATION OF THE ASSOCIATES
- 4.- EXPLANATION FROM THE PRESIDENT OF THE DISCUSSION REGARDING THE PURPOSES, THE STRUCTURE AND THE OPERATION OF THE NON-PROFIT CORPORATION
- 5.- AGREEMENT ON THE INCORPORATION AND STRUCTURE
- 6.- ANALYSIS AND APPROBATION OF THE SPECIFICATIONS OF THE NON-PROFIT CORPORATION.
- 7.- ELECTION OF THE REPRESENTATIVES OF THE ADMINISTRATION AND SUPERVISORY BOARDS AND TRANSFER OF POWERS
- 8.- SWEARING-IN OF THE ELECTED MEMBERS.
- 9.- GENERAL MATTERS
- 10.- NOMINATION OF A DELEGATE TO CERTIFY THE MEETING MINUTES
- 11.- READING AND APPROVAL OF THE MEETING MINUTES.

**PART 1.-** The attendees proceeded to identify themselves, being a total of five members, whose names are as follows: WILLIAM RALPH PEW, TRENT JARED PARKER, SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, JULIO CESAR VALENZUELA and MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA , declaring legally constituted and open the Meeting of Incorporation of the organization called "CASAS PERPEUTALES PARKER", followed by the initials A.C. [Non-profit corporation].

**PART 2.-** The attendees agreed to appoint MR JULIO CESAR VALENZUELA, as the person who shall preside at this meeting and, therefore, he will serve as chairman and moderator of the board of discussions.

**PART 3.-** The attendees were requested to present a identification form, so that SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, JULIO CESAR VALENZUELA and MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA, identify with credentials of voters, and WILLIAM RALPH PEW identifies with the credentials of non-immigrant, and TRENT JARED PARKER identifies with U.S. passport and driver's license and presents his legal immigration visa, which allows the creation of a quorum of associates constituted of five individuals, whose personal information is detailed in the registry of associates included in this document.

**PART 4.-** The chairman of the board of discussions proceeded to explain to the attendees in what consisted the non-profit corporations such as the one they were joined, that this type of organization is recognized by the laws of Mexico as a legal entity with proper legal status and assets that are separated from each of its associates so as to be dedicated to a corporate purpose and activities and that the license number 2603394 was received for legal compliance from the General Directorate of Legal Matters, attached to the Department of Foreign Affairs. In relation to the internal structure of the corporation, he identified the powers and duties of

this organization derived from the rights and obligations of each and all of its associates regarding the management, direction, administration, control, supervision, and also listed the characteristics regarding the liability regime of this corporation in relation to each of its members. Following this explanation, the board of discussions requested from the attendees to voice their doubts, which were answered when appropriate.

**PART 5.**— The chairman of the board of discussions requested that all the attendees express their agreement towards a non-profit corporation and towards the incorporation of a non-profit corporation called “CASAS PERPETUALES PARKER” A.C, pursuant to the name registered under the license 2603394 issued by the General Directorate of Legal Matters attached to the Department of Foreign Affairs, and each of the attendees expressed his consent in becoming an associate under this non-profit corporation.

**PART 6.**— Following the analysis Memorandum of Association and its approbation, the chairman of the board of discussions has read it aloud, detailing its structure under which where detailed the functional characteristics of non-profit corporation called “CASAS PERPETUALES PARKER” A.C., informing that, by their nature, these characteristics constitute the regulatory instrument that will govern the internal operation of this non-profit corporation, and observing that they can be modified when the needs of the organization require it, and finished the reading, requested the attendees to vote on its approval, which they did unanimously, so that the Memorandum of Association were approved and with that, the associates accepted the commitment to respect and enforce each of the articles established in the Memorandum of Association.

**PART 7.**— The chairman of the board of discussions requested from the board to nominate the candidates to occupy a position in the executive and supervisory boards, and after having made the corresponding proposals and having submitted them to the vote, the results were the following:

## ADMINISTRATION BOARD

Chairman: WILLIAM RALPH PEW

Secretary: JULIO CESAR VALENZUELA

Treasurer: TRENT JARED PARKER

SUPERVISORY BOARD – MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA

**PART 8.-** Following the publication of the results, the individuals appoint to occupy these positions of the organs of representation of the non-profit corporation called “CASAS PERPETUALES PARKER” A.C. took an oath; it was therefore generally agreed that the associate SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN would receive a general power of attorney for suits and collections, and acts of management, which he accepted.

**PART 9.-** Regarding the general matters, the board agrees that the associates of this corporation shall participate with a share of \$500 pesos each to enter the corporation’s capital, and that the associate WILLIAM RALPH PEW pays the amount of 25 shares to reach a total of 12,500 pesos, that the associate TRENT JARED PARKER pays 25 shares for a total of \$12,500 pesos, that the associate SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN pays 15 shares for a total of \$7,500 pesos, that the associate MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA pays the amount of 15 shares for a total of \$7,500 pesos, and that the associate JULIO CESAR VALENZUELA pays the amount of 20 shares for a total of \$10,000 pesos, whereas the corporation’s capital of “CASAS PERPETUALES PARKER” A.C. is constituted of 100 shares valued \$500 pesos each, for a total of \$50,000.00 pesos.



**PART 10.-** The associate JULIO CESAR VALENZUELA was appointed so as to submit these meeting minutes to a notary public for their registration in the Public Registry of Properties.

**PART 11.-** So as to validate the agreements celebrated in the hereby meeting, the meeting minutes were read aloud, submitted to the vote of all the attendees who unanimously approved them, then the signatures of each member were collected, and the chairman of the board of discussions ended this meeting in the city of Puerto Peñasco, Sonora, at 1:00pm on November 18, 2011.

**FOR THE BOARD OF DISCUSSIONS**

Mr. JULIO CESAR VALENZUELA

ADMINISTRATION BOARD

WILIAM RALPH PEW  
Chairman

JULIO CESAR VALENZUELA  
Secretary

TRENT JARED PARKER  
Treasurer

SUPERVISORY BOARD

MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA

SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN  
Associate

## MEMORANDUM OF ASSOCIATION

### ARTICLE I

#### NAME, DOMICILIATION AND VALIDITY

- **FIRST** – The petitioners constitute a non-profit corporation that will be called: “CASAS PERPETUALES PARKER” A.C.
- **SECOND** – The registered office shall be at: Avenida Guillermo Prieto, no. 105, in the Center North Colony of Puerto Peñasco, Sonora, and branches can be established in any other cities.
- **THIRD** – The non-profit corporation shall be constituted for an unlimited period of time
- **FOURTH** – The corporate purpose “CASAS PERPETUALES PARKER”, A.C., shall be the development of the following activities:
  - I – Organization of social and financial actions in the community so as to support the most marginalized family groups, belonging to the lower economical layers of the society.
  - II – To provide support to the families of the community, such as solutions to achieve a better living standard and social welfare.
  - III – The construction, modification, and any type of work of similar nature in houses, apartments or facilities provided that no profit is procured except in the organization of educational and cultural activities.
  - IV – The celebration and execution of all types of civil, commercial, labor agreements and contracts that is not prohibited by law for individuals or legal entities, public or private.

- V – The celebration of obligations towards third-parties to guarantee the good execution of actions pertaining to the purpose of this non-profit corporation through the endorsement, bail, forfeit, mortgage, and trust, or any other legal mean, with the assets of the non-profit corporation “CASAS PERPETUALES PARKER” A.C.
- VI – The procurement of tangible and intangible assets necessary to the good execution of the corporate purpose and to the celebration of civil and commercial agreements, contracts, covenants related to the corporate purpose, that are necessary, useful, or convenient for the good execution of, and compliance with, this corporate purpose.
- VII.- Arrange, request and obtain any type of permits, licenses, authorizations or any other document by means of which the state grants approval to the development of activities in agreement to corporate purpose.
- VIII.- Obtain all kinds of financing, loans with or without specific guarantee of the corporate assets, accept, draw, endorse, subscribe or guarantee all kinds of credit titles, regarding obligations contracted by this non-profit corporation in the execution of its corporate purpose.
- IX.- Staff hiring required for the operation of the non-profit corporation.
- X.- Acquisition of all sorts of tangible or intangible assets that are necessary for the development of social goals, that might be useful or convenient for the development of, and compliance with the corporate purpose.
- XI.- Celebration of agreements with authorities, associations, companies, individuals or corporations, for the organization of joint activities carrying a benefit to the community.

- XII.- Receive and make donations with individuals or corporations, the ones received becoming part of the corporation assets.

## ARTICLE II OF THE ASSOCIATES

- **FIRST.**- The non-profit corporation "CASAS PERPETUALES PARKER" C.A will have as for principal organ, the general meeting of the associates.

- **SECOND.**- The general meeting will occur at least once a year, for which a signed written notification or acknowledgement must be delivered by any verifiable communication means to this notifications associate, and which must be delivered at least with one week prior notice.

- **THIRD.**- Associates rights and obligations:

- 1.- To attend or be represented at the meetings.
- 2.- To discuss the decisions taken that can affect the assets of the non-profit corporation.
- 3.- Not to commit acts or perform actions that can affect the name or assets of the non-profit corporation.
- 4.- To keep an honorable behavior in the community.

- **FOURTH.**- Associates personally have rights to transfer, pass or donate their corporation shares, provided they must respect the right of the corporation by offering their share to the other associates for the term of 30 days. Should none of the associates be interested in their acquisition, they will be free to offer them to third parties.

- **FIFTH.**- For the cession, transfer or donation of the corporate shares, the approval of the majority of the board and the casting vote from the administration board shall be required.

- **SIXTH.**- Every associate shall be allowed to vote at the general meetings, according to its number of shares.

- **SEVENTH.**- The associates shall be allowed to attend the meetings or to mandate a representative with a power of attorney signed before two witnesses.

- **EIGHTH.**- The general meeting shall deliberate about the following:

- 1.- Everything regarding the administration or exclusion of associates, about the termination of this non-profit corporation.
- 2.- Regarding the early termination of this non-profit corporation
- 3.- Regarding the modification of the Memorandum of Association, the creation of statutes and internal regulations of the corporation.
- 4.- Regarding the appointment of the Administrative and Supervisory Boards
- 5.- Regarding the granting of powers of attorney for administrative documents, lawsuits, payments, and acts of ownership.
- 6.- Regarding matters that by applicable law, corporate disposition or internal regulation must be discussed by all or the majority of the associates.
- 7.- Regarding the problems and conflict that may occur between the associates or with third-parties.

### **ARTICLE III**

#### **OF THE ADMINISTRATION**

- **FIRST.**- A vote of the board shall appoint a chairman, a secretary and a treasurer and a supervisory board, whom will remain in position for a period of two years.

- **SECOND.**- The chairman, secretary and treasurer, will be jointly the legal representatives of this corporation and the celebrated acts will be legally valid with two out of the three signatures, and they will have the following capacities:

- a).- Broad power for lawsuits and payments, administrative and ownership acts, with all the general and special capacities required by the law pursuant to the article 2831 of the Civil Code of the State of Sonora and its related article 2554 from the Civil Code of the Federal

District for all the Mexican Republic, expressly authorizing to file and reject all type of lawsuit, including the appeal hearing, to file all kinds of procedures before any authority, municipal, state or federal, to file lawsuits, to forgive, to articulate and absolve positions, to grant, to revoke and substitute powers, to delegate capacities under the terms that are most convenient for the interests of the corporation, as well as to subscribe, in general, all kinds of public and private documents.

- b). – To compromise on referees and for and on behalf of the non-profit corporation, to appear before any authority, federal and local boards of conciliation and arbitration courts at the municipal, state or federal level.
- c). – To buy or procure, in the name of this corporation, all kinds of tangible or intangible property, stating the price and receiving tenured, to sign public deeds, subscribe, endorse and receive all sorts of credit on behalf of the non-profit corporation, sign contracts with individuals or corporations, credit institutions, signing any such documents necessary for the execution of the process undertaken, or intended to.
- d). – To provide guarantees of any kind whether financial, bond, compromising the assets of this non-profit corporation, in case there is an agreement of the board that so establishes.
- e). – To develop work plans in order to comply with the corporate purpose.
- f). - To execute the decisions taken during the general meeting, except when special committees have been designated for such compliance.
- g). – To ensure that all associates enjoy the same conditions of their rights and obligations under this corporation.
- h).- To convoke timely meetings.

- i). - To submit annual reports.
- j).- To respect boards' arrangements.
- k).- Anything arising from the law, statutes and regulations issued by the general meeting.
- l).- To ensure at all times the social and economic improvement of the non-profit corporation and its associates.-

#### **ARTICLE IV**

#### **WINDING UP OF THE ASSOCIATION**

This corporation shall be terminated for the following reasons:

- a).- By order or the court or any competent authority.
- b).- By general agreement of the board.
- c).- By lack of economic conditions that make it unable to carry out the purpose for which it was founded.

#### **TRANSITORY ARTICLES**

- **FIRST.**- Discussed and approved, these Articles of Incorporation shall come into force once they are formally established and their registration in the Public Registry of Property has been completed.

- **SECOND.** – From the date of application of these Articles of Incorporation, the chairman of the board shall be responsible for their execution.

- **THIRD.** - The specificities regarding the organization and operation of the non-profit corporation will be controlled by civil, commercial, labor and any other legal kind of provision at municipal and state or federal level.

## REGISTER OF MEMBERS

-1.- WILLIAM RALPH PEW, American, born in Mesa, Arizona, United States of America, on November the 30<sup>th</sup>, 1953, domiciled at 1757 East Indigo St. in Mesa, Arizona, in the United States, married, lawyer.

Signature.

-2.- TRENT JARED PARKER American, born in Salt Lake City, Utah, United States, on November the 16<sup>th</sup>, 1952, domiciled at 1955 Laird Dr. in Salt Lake City, Utah, United States of America, profession builder.

Signature.

-3.- SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, Mexican, born in Nuevo Casas Grandes in Chihuahua on August the 17<sup>th</sup>, 1952, married under the regime of separate property, businessman, domiciled at Calle Caballito de Mar s / n, La Cholla Colony, Puerto Peñasco, Sonora, Mexico.

Signature.-.

-4.- MARÍA GUADALUPE PARRA ACOSTA, Mexican, domiciled at Calle Francisco León de la Barra and Esteban Pivac number 360, Eastern Colony, Puerto Peñasco, Sonora, born in Guamuchil, Sinaloa, Mexico, on December the 12<sup>th</sup>, 1970, married, housewife. —

Signature.

-5.- JULIO CESAR VALENZUELA, Mexican, domiciled at Calle Francisco Leon de la Barra and Esteban Pivac 360, Eastern Colony, in Puerto Peñasco, Sonora, on December the 12<sup>th</sup>, 1973, married, shop holder.

Signature.



UNITED STATES OF MEXICO  
DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
NATIONAL INSTITUTE OF IMMIGRATION

NON-IMMIGRANT

Name:

WILLIAM RALPH PEW

Nationality Country  
USA USA

Date of Birth  
11/30/1953

CURP Sex  
PEXW531130HNEWXL08 Male  
Status Characteristics  
Non-immigrant Visitor

Mode  
Position of trust – lucrative

[Illegible document]

[Illegible document]

FEDERAL ELECTORAL INSTITUTE  
FEDERAL REGISTRY OF VOTERS  
CREDENTIALS TO VOTE

Name  
VALENZUELA  
JULIO CESAR  
Address  
C LEON DE LA BARRA Y E PIVAC 360  
COL ORIENTE 83550  
PUERTO PENASCO, SON.  
Sheet: 0000076507997 Year of registration 1993 02  
Voter's code: XXVLJL73121226H200  
State 26 District  
Municipality 053 Town 0001 Section 0643

FEDERAL ELECTORAL INSTITUTE  
FEDERAL REGISTRY OF VOTERS  
CREDENTIALS TO VOTE

Name  
PARRA  
ACOSTA  
MARIA GUADALUPE  
Address  
C LEON DE LA BARRA 360  
COL ORIENTE 83550  
PUERTO PENASCO, SON.  
Sheet: 0000076507997 Year of registration 1993 02  
Voter's code: PRACGD70121225M700  
State 26 District  
Municipality 053 Town 0001 Section 0643

Date of issue  
11/18/2011  
Expiration date  
09/26/2012  
Extension 2  
The owner of this document is a temporary resident in  
Mexico

I<MEX0315914<<1  
5311301M1209268USA  
PEW<<WILLIAM<RALPH

[Illegible document]

[Illegible document]

This document cannot be transferred  
Void in case of scratches or stains  
The holder of this document shall inform any change of  
address within 30 days.

[Signature]  
MA DEL CARMEN ALANIS FIGUERDA  
Executive secretary of the federal electoral institute

0643063017421

This document cannot be transferred  
Void in case of scratches or stains  
The holder of this document shall inform any change of  
address within 30 days.

[Signature]  
MA DEL CARMEN ALANIS FIGUERDA  
Executive secretary of the federal electoral institute

064323628947

NOTIFICATION OF OMISSION TO PROVIDE THE FEDERAL TAXPAYER  
REGISTRATION FOR THE ASSOCIATES OR SHAREHOLDERS OF CORPORATIONS

Company's identification (1)	
Name or business name of the company	CASAS PERPETUALES PARKER NON-PROFIT CORPORATION
Personal Data of the Associate of Shareholder	
Individual's registration unique ID	
Full name or business name	BROWN TARIN SILVESTRE GUSTAVO
Personal Data of the Associate of Shareholder	
Individual's registration unique ID	
Full name or business name	PARRA ACOSTA MARIA GUADALUPE
Personal Data of the Associate of Shareholder	
Individual's registration unique ID	
Full name or business name	VALENZUELA JULIO CESAR
Personal Data of the Associate of Shareholder	
Individual's registration unique ID	
Full name or business name	PEW WILLIAM RALPH
Personal Data of the Associate of Shareholder	
Individual's registration unique ID	
Full name or business name	PARKER TRENT JARED
NOTARY PUBLIC OR OTHER AUDITORS DATA	
Taxpayer's federal registration ID	BETD4512215X5
Individual's registration unique ID	BETD451221MSRLRR07
Full name	BELTRAN TORRES DORA IDALIA
Indicate the validity of the declaration	Operation
Starting month	01
Ending month	01
Type of declaration N = normal, C = complementary	Normal
Indicate the type of operation declared	Notification of omission to provide the federal taxpayer registration of associates or shareholders of corporation
Financial year	2012
SIGNATURE OF THE NOTARY PUBLIC OR OTHER AUDITORS	STAMP OF THE NOTARY PUBLIC OR OTHER AUDITORS [Illegible stamp]

Department of Treasury and Public Credits

TAX ADMINISTRATION SERVICES  
Department of Treasury and Public Credits

The status of your declaration is as follows:

User: **BETD4512215X5**  
File received: **BETD4512215X50NOT27C1CCC1U11501.dec**  
Size: **1010 bytes**  
Date of reception: **1/30/2012**  
Time of reception: **12:53:54**  
Record: **8828193**

The hereby acknowledgement receipt confirms that your file has been received and will be processed by the SAT. Consequently to its validation, it can be accepted or rejected, if it doesn't meet your obligations, and we recommend you to wait for the Tax Administration Services to confirm its acceptance through the reception of your receipt with unique code and digital stamp.

Please wait for your receipt with digital stamp, which will be sent to the email address provided. Should you not receive it immediately, we recommend you to use the "Print receipt" feature, located on the same page under the section "Virtual Office (e-SAT) / Operations", where you can obtain it.

End session

Dora Idalia Beltran Torres de Castelo, Atty  
Notary Public no 14  
Owner of the Notary Office  
Joaquin Rene Castelo Beltran, Atty  
Notary Public Deputy

[Stamp: Dora Idalia  
Beltran, Atty  
Torres de Castelo  
Public Notary Number 14  
H. Caborca, Sonora  
Mexico]

This is a true copy of the first certified notarial copy duly collated, sealed, classified, and adjusted, exposed in 24 pages, of which 6 correspond to the registration of the process, 17 to the schedules and 1 to this registration of issue of certified notarial copy, issued for the use by the interested party, in H Caborca, Sonora, Mexico, on January 30, 2012. I attest.

[Illegible signature]  
DORA IDALIA BELTRAN TORRES  
PUBLIC NOTARY NUMBER 14

[Stamp: Dora Idalia Beltran, Atty  
Torres de Castelo  
Public Notary Number 14  
H. Caborca, Sonora  
Mexico]

Document: Public Deed 12895, Date 01-10-2012  
Public Notary: Dora Idalia Beltran Torres

In the city of Puerto Peñasco, Sonora, it is stated that the documentation composed of 24 pages:

INCORPORATION OF A NON-PROFIT CORPORATION

is registered:  
In the section **Register of corporations, book I**  
Registration number: **543, volume 48**  
At 10:16 A.M. on **February 1, 2012**

Of the Public Registry of Properties of this Legal District in the State of Sonora. Fee of \$442.50 paid following the payment order 90555 dated 01-31-2012, official receipt CJ610006-55214 dated 01-31-2012

In witness whereof, I sign and approve

Registrar of the Jurisdictional Office of Puerto Peñasco, Sonora

[Illegible Signature]  
CLAUDIA ANDRADE ELIZALDE

[Stamp:  
GOVERNMENT OF THE STATE OF SONORA  
DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
REAL ESTATE AND PROPERTY TAX REGISTER  
PUBLIC REGISTER OF PROPERTIES  
PUERTO PENASCO, SONORA]

VALIDATED: ROBLES CORDOVA MARTINA EMILIA  
REGISTERED: ROBLES CORDOVA MARTINA EMILIA  
[Illegible signature]



ESCRITURA No. 12,895

VOLUMEN No. 232

TESTIMONIO: PRIMERO DE LA ESCRITURA QUE CONTIENE:  
PROTOCOLIZACION DEL ACTA CONSTITUTIVA, DE LA ASOCIACION CIVIL  
DENOMINADA "CASAS PERPETUALES PARKER", ASOCIACION CIVIL, SOLICITADA  
POR EL SEÑOR JULIO CESAR VALENZUELA.--DOY FE.-----

FECHA DE OTORGAMIENTO: 10 DE ENERO DE 2012

FECHA DE TESTIMONIO: 30 DE ENERO DE 2012

*Lic. Dora Idalia Beltrán Torres de Castelo*

NOTARIA PUBLICA No. 14

TITULAR

*Lic. Joaquín René Castelo Beltrán*

SUPLENTE



---ESC NUMERO 12,895 DOCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO---

----- VOLUMEN 232 DOSCIENTOS TREINTA Y DOS-----

---En la Ciudad de Heroica Caborca, Sonora, México, a los Diez días del mes de Enero del año Dos Mil Doce, ANTE MÍ, LICENCIADA DORA IDALIA BELTRAN TORRES DE CASTELO, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CATORCE, en ejercicio, de ésta residencia,-----

---COMPARCIO:-----

---El señor **JULIO CESAR VALENZUELA**, en representación, en su carácter de Delegado designado por los socios integrantes de "**CASAS PERPETUALES PARKER**", A.C., Personalidad que acreditará en el curso de éste instrumento, quien por sus generales dijo ser mexiano, hijo de padres mexicanos, originario de Puerto Peñasco, Sonora, donde nació el día doce de diciembre de mil novecientos setenta y tres, casado, comerciante, con domicilio en Calle Francisco Leon de la Barra y Esteban Pivac, Numero 360, Colonia Oriente de Puerto Peñasco, Sonora; y a quien cuya aptitud legal para contratar y obligarse doy fe conocer personalmente, y que además:-----

---E x p u s o:-----

---Que estando especialmente facultado para ello, viene a solicitar la Protocolización del acta Constitutiva, celebrada por los socios integrantes de la **ASOCIACION DENOMINADA "CASAS PERPETUALES PARKER", A.C.**, celebrada a las 10:00 horas del día 18 de Noviembre del año Dos Mil Once.-----

---En atención a lo dispuesto por el compareciente, y no encontrando que exista inconveniente para ello, y en cumplimiento a lo establecido por el Artículo 68 Sesenta y Ocho de la Ley de Notarías en vigor para el Estado de Sonora, procedo a llevar a cabo la **PROTOCOLIZACION** que me solicita, toda vez que exhibe el original del Acta y manifiesta bajo protesta de decir verdad, que las firmas que aparecen en la misma son auténticas y fueron puestas en su presencia del puño y letra de sus signantes. Doy fe tener a la vista el original del Acta de Asamblea que se protocoliza, la cual consta de tres fojas útiles y dieciséis a los anexos, y que a la letra dice: -----

---"**...ACTA CONSTITUTIVA, DE LA ASOCIACION CIVIL DENOMINADA "CASAS PERPETUALES PARKER", ASOCIACION CIVIL.**-----

---En la ciudad de Puerto Peñasco, perteneciente al municipio de Puerto Peñasco, Estado de Sonora, siendo las 10:00 horas del día dieciocho de noviembre del año dos mil once, se reunieron en el domicilio ubicado en Avenida Guillermo Prieto numero 105 en la Colonia Centro Norte, las personas de nombres **WILLIAM RALPH PEW. TRENT JARED PARKER, SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, JULIO CESAR VALENZUELA Y MARIA**

COFEJADO

*Lic. Dora Idalia Beltrán Torres de Castelo*

NOTARIA PUBLICA No. 14

TITULAR

*Lic. Joaquín René Castelo Beltrán*

SUPLENTE



de asociados, mismo que se constituye de 5 personas, cuyas generales se describen en el padrón de asociados que forma parte integrante de esta acta.---

---PUNTO NO. 4.- El presidente de la mesa de debates, procedió a explicar a los presentes en que consisten las asociaciones civiles como la que conformaran, que este tipo de personas morales están reconocidas ante las leyes mexicanas como una persona moral con personalidad y patrimonio jurídicos propios y diferente de cada uno de sus asociados para dedicarse a un objeto social y actividades lícitas y que se solicitó y se obtuvo para su legal conformación el permiso número 2603394 por parte de la Dirección General de Asuntos Jurídicos de la Secretaría de Relaciones Exteriores. En relación a su estructura interna identificó las facultades y atribuciones de esta asociación en cuanto a derechos y obligaciones de cada uno de sus asociados y en lo general en cuanto a la organización, dirección, administración, control, vigilancia, asimismo se mencionó las características en cuanto a su régimen de responsabilidad que mantendrá esta asociación en relación con cada uno de sus integrantes, concluida esta explicación la mesa de debates solicitó a los presentes que exteriorizaran sus dudas, las que fueron aclaradas en su oportunidad.-----

---PUNTO NO. 5.- El representante de la mesa de debates, solicitó a los presentes que manifestaran su acuerdo para asociarse y constituir la asociación civil denominada "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C., de conformidad con la razón social señalada en el permiso 2603394 expedido por la Dirección de Asuntos Jurídicos de la Secretaría de Relaciones Exteriores, por lo que cada uno de sus presentes manifestaron su consentimiento en practicar como asociados en esta asociación civil.-----

---PUNTO NO. 6.- Con el análisis de las bases constitutivas y su aprobación, el presidente de la mesa de debates, le da lectura, mencionando su estructura en donde se mencionan las características orgánicas y funcionales de la asociación civil "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C., haciéndoles saber que estas por su naturaleza constituyen el instrumento normativo que regirá la vida interna de esta asociación civil, señalando que estas pueden ser modificadas cuando las necesidades de la asociación así lo demande, concluida su lectura, se le solicitó a los presentes que votaran por su aceptación, lo cual hicieron de manera unánime, por lo que queda asentado que las bases constitutivas fueron aprobadas y con estos, los asociados aceptaron el compromiso de cumplir y hacer cumplir cada una de las cláusulas señaladas en las bases constitutivas.---

---PUNTO NO. 7.- El presidente de la mesa de debates solicitó a la asamblea que pusiera a los candidatos para ocupar cargos en los consejos de

VOTEJADO



Lic. Dora Idalia Beltrán Torres de Castelo

NOTARÍA PÚBLICA No. 14

TITULAR

Lic. Joaquín René Castelo Beltrán

SUPLENTE



---SR. JULIO CESAR VALENZUELA.-----

---CONSEJO DE ADMINISTRACION.-----

---WILIAM RALPH PEW.- Presidente.-----

---JULIO CESAR VALENZUELA.- Secretario.-----

---TRENT JARED PARKER.- Tesorero.-----

---COSEJO DE VIGILANCIA.-MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA.-----

---SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN.-Asociado.-----

-----BASES CONSTITUTIVAS-----

-----CAPITULO PRIMERO-----

-----DENOMINACION, DOMICILIO Y DURACION-----

---PRIMERA.- Los comparecientes constituyen una asociación civil que se denominara: "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C.-----

---SEGUNDA.- El domicilio social se establece en: Avenida Guillermo Prieto numero 105 en la Colonia Centro Norte en Puerto Peñasco, Sonora pudiendo establecer sucursales en cualquier otra ciudad.-----

---TERCERA.- Esta asociación civil tendrá una duración por tiempo indeterminado.-----

---CUARTA.- El objeto social de la asociación civil "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C. será el desarrollo de las siguientes actividades:-----

---I.- Desarrollo de acciones sociales y económicas en la comunidad para efectos de apoyar a los grupos familiares más marginados y de menor nivel económico de la sociedad.-----

---II.- Brindar apoyo a las familias de la comunidad como alternativas para acceder a obtener mejores niveles de vida y bienestar social.-----

---III.- La construcción, remodelación y todo tipo de trabajos de naturaleza similar en casas habitación y locales en los que no se persiga un fin de lucro sino que tengan por objeto el desarrollo de actividades educativas y culturales.-----

---IV.- La celebración y ejecución de todo tipo de actos y contratos civiles, mercantiles, laborales o de cualquier tipo no estén prohibidos por la ley tanto con personas físicas como morales, de carácter público o privado.-----

---V.- La celebración de obligaciones ante terceros para garantizar el desarrollo de acciones propias del objeto social de esta asociación mediante aval, fianza, prenda, hipoteca y fideicomiso o cualquier otro medio legal, con el patrimonio social de "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C.-----

---VI.- La adquisición de bienes muebles e inmuebles necesarios para el desarrollo del objeto social y la celebración de actos, contratos, convenios civiles o mercantiles relacionados con este que sean necesarios, útiles o convenientes para el desarrollo y cumplimiento propio de este objeto social.-----

COTEJADO

Lic. Dora Idalia Beltrán Torres de Castelo

NOTARIA PUBLICA No. 14

TITULAR

Lic. Joaquin Rene Castelo Beltrán

SUPLENTE



---QUINTO.- Para la cesión, traspaso o donación de la parte social se requerirá el consentimiento de la mayoría de la asamblea y el voto de calidad de consejo de administración.-----

---SEXTO.- Cada socio gozara de voto en las asambleas generales, este sera representado por cada una de las aportaciones.-----

---SEPTIMO.- Los socios podrán estar presentes en las asambleas o bien enviar un representante con carta poder ante dos testigos.-----

---OCTAVO.- La asamblea general resolverá sobre lo siguiente: -----

---1.- Todo lo concerniente a la administración o exclusión de socios, sobre la disolución de esta asociación civil.-----

---2.- Sobre la disolución anticipada de esta asociación civil.-----

---3.- Sobre la modificación del acta constitutiva, el establecimiento de estatutos y reglamentos internos de la asociación.-----

---4.- Sobre el nombramiento del Consejo de Administración y Vigilancia.-----

---5.- Sobre el otorgamiento de poderes para actos de administración, pleitos y cobranzas, así como actos de dominio.-----

---6.- Sobre los asuntos que por orden ley, escritura social o reglamento interno se deban tratar por todos o la mayoría de los asociados.-----

---7.- Sobre los problemas y conflictos que puedan llegar a darse entre los asociados o con personas ajenas a esta asociación.-----

-----CAPITULO TERCERO-----

-----DE LA ADMINISTRACION-----

---PRIMERO.- Se nombrara por votación de la asamblea general a un presidente, a un secretario y a un tesorero y a un consejo de vigilancia, quienes duraran en su cargo periodos de dos años.-----

---SEGUNDO.- El presidente, secretario y tesorero, serán en su conjunto los representantes legales de esta asociación y los actos que celebren seran legales y validos con dos de las tres firmas de estos y tendran las facultades siguientes: -----

---a).- Poder amplísimo para pleitos y cobranzas, actos de administración y de dominio, con todas las facultades generales y especiales que requiera la ley en términos del artículo 2831 del Código Civil del Estado de Sonora y sus concordantes 2554 del Código Civil del Distrito Federal para toda la Republica Mexicana, autorizándolo expresamente para promover y desistirse de toda clase de juicio, inclusive el de amparo, realizar toda clase de gestiones ante cualquier autoridad, ya sean municipales, estatales o federales, presentar querellas, otorgar perdones, articular y absolver posiciones, otorgar, revocar y sustituir poderes, delegar facultades en los términos que se estime

COTEJADO

Lic. Dora Idalia Beltrán Torres de Castelo

NOTARIA PUBLICA No. 14

TITULAR

Lic. Joaquín René Castelo Beltrán

SUPLENTE



---SEGUNDA.- A partir de la entrada en vigor de estas bases constitutivas, el presidente del consejo de administración será responsable de que entren en operación.-----

---TERCERA.- Las particularidades relativas a la organización y funcionamiento de esta asociación civil serán reguladas por las disposiciones civiles, mercantiles, laborales y de cualquier tipo o disposición legal tanto del ámbito municipal como estatal o federal.-----

-----PADRON DE SOCIOS-----

---1.- WILLIAM RALPH PEW, norteamericano, originario de Mesa, Arizona, en los estados Unidos de Norteamérica, en donde nació el 30 de noviembre de 1953, con domicilio en 1757 East Indigo St. En mesa, Arizona, en los Estados Unidos, de estado civil casado, de ocupación abogado.-----

Firma.-RUBRICA.-----

---2.- TRENT JARED PARKER, norteamericano, originario de Salt Lake City, Utah, Estados Unidos de Norteamérica, el día 16 de noviembre de 1952, con domicilio en 1955 Laird Dr. En Salt Lake City, Utah en los Estados Unidos de Norteamérica de ocupación constructor.-----

Firma.-RUBRICA.-----

---3.- SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, mexicano, originario de Nuevo Casas Grandes Chihuahua en donde nació el 17 de agosto de 1952, de estado civil casado bajo el régimen de separación de bienes, de ocupación empresario, con domicilio en Calle Caballito de Mar sin numero en la Colonia La Cholla en Puerto Peñasco, Sonora, México.-----

Firma.-RUBRICA.-----

---4.- MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA, mexicana, con domicilio en Calle Francisco León de la Barra y Esteban Pivac numero 360 en la Colonia Oriente en Puerto Peñasco, Sonora, originaria de Guamúchil, Sinaloa, México, donde nació el 12 de diciembre de 1970, de estado civil casada y de ocupación el hogar.-----

Firma.-RUBRICA.-----

---5.- JULIO CESAR VALENZUELA, mexicano con domicilio en calle Francisco León de la Barra y Esteban Pivac numero 360 en la Colonia Oriente en Puerto Peñasco, Sonora, originario de Puerto Peñasco, Sonora, en donde nació el día 12 de diciembre de 1973, de ocupación comerciante y de estado civil casado.-----

Firma.-RUBRICA.-----

----En lo no previsto por estos Estatutos, se estará a lo dispuesto en las normas del Código Civil para el Estado de Sonora, relacionadas con las Asociaciones

COTILLADO

Lic. Dora Idalia Beltrán Torres de Castelo

NOTARIA PUBLICA No. 14

TITULAR

Lic. Joaquín Piene Castelo Beltrán

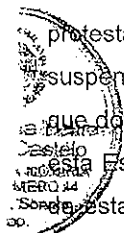
SUPLENTE



Constitucion de que se trata, de conformidad con lo establecido por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Inversion Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.- Asimismo, el interesado debera dar aviso del uso de la denominación que se autoriza mediante el presente permiso a la Secretaria de Relaciones Exteriores dentro de los seis meses siguientes a la expedición del mismo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 18 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.- **Hermosillo, Son., a 28 de septiembre de 2011.- La Delegada LIC. ALMA ELENA DOMINGUEZ BATISTA.-Rúbrica.-** Sello de la Secretaría de Relaciones Exteriores, Delegación en Hermosillo, Son.-----

PERSONALIDAD

---El señor JULIO CESAR VALENZUELA, acredita la legal existencia de la sociedad que representa y la personalidad que ostenta manifestando bajo protesta de decir verdad, que la misma no le ha sido revocada, modificada ni suspendida en forma alguna, con la propia acta que se protocoliza, documento que doy fe tener a la vista y que en copia fotostática agrego al apéndice de esta Escritura con el mismo número y letra "B" y copia igual al testimonio que de esta escritura se expida.-----



---YO, EL NOTARIO AUTORIZANTE, DOY FE:-----

---1.- De que el compareciente es de mi personal conocimiento y tiene en mi concepto capacidad legal.-----

---2.- De que con la transcripción que antecede, queda hecha la protocolización solicitada.-----

---3.- De la veracidad del acto, y -----

---4.- De que;-----

---L E I D A que fue la presente escritura al compareciente, y explicándole el valor, fuerza y alcance legal de su contenido se manifestó conforme con su tenor, ratificándola y firmándola por ante mí, DOY FE.-----

---FIRMADO.-SEÑOR JULIO CESAR VALENZUELA.- ANTE MI LICENCIADA DORA IDALIA BELTRAN TORRES DE CASTELO.-RUBRICA.-SELLO DE AUTORIZAR.-----

---AUTORIZO ésta escritura en la Heroica Ciudad de Caborca, Sonora, México, a los Treinta días del mes de Enero del año Dos Mil Once, una vez cumplidos todos los requisitos de Ley.- DOY FE.-----

---LIC. DORA IDALIA BELTRAN TORRES DE CASTELO.-RÚBRICA.- SELLO DE AUTORIZAR.-----

INSERTO

---ART. 2831.- DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA.-----

COTEJADO

DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS  
DIRECCIÓN DE PERMISOS ARTICULO 27 CONSTITUCIONAL  
DELEGACION DE LA S.R.E.



SECRETARÍA DE  
RELACIONES EXTERIORES

PERMISO 2603394  
EXPEDIENTE 20112603169  
FOLIO 110928261009

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 27, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 28, fracción V de Ley Orgánica de la Administración Pública Federal, 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 13, 14 y 18 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras, y en atención a la solicitud presentada por el (la) Sr(a). FRANCISCO ISAAC GRIJALVA PERALTA, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 46 fracción I inciso a) del Reglamento Interior de la Secretaría de Relaciones Exteriores en vigor, se concede el permiso para constituir una AC bajo la siguiente denominación:

CASAS PERPETUALES PARKER

Este permiso, quedará condicionado a que en los estatutos de la sociedad que se constituya, se inserte la cláusula de exclusión de extranjeros o el convenio previsto en la fracción I del Artículo 27 Constitucional, de conformidad con lo que establecen los artículos 15 de la Ley de Inversión Extranjera y 14 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras. Cabe señalar que el presente permiso se otorga sin perjuicio de lo dispuesto por el artículo 17 de la Ley de la Propiedad Industrial.

Este permiso quedará sin efectos si dentro de los noventa días hábiles siguientes a la expedición del mismo, los interesados no acuden a otorgar ante fedatario público el instrumento correspondiente a la Constitución de que se trata, de conformidad con lo establecido por el artículo 17 del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

Asimismo, el interesado deberá dar aviso del uso de la denominación que se autoriza mediante el presente permiso a la Secretaría de Relaciones Exteriores dentro de los seis meses siguientes a la expedición del mismo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 18 del Reglamento de la Ley de inversión Extranjera y del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras.

Hermosillo, Son. a 28 de septiembre de 2011

LA DELEGADA

LIC. ALMA ELENA DOMÍNGUEZ BATISTA



Consultas 3686 5100 Ext. 6419  
Dirección General de Asuntos Jurídicos

Artículo 27 S.R.E 12-12

ob.mx

Constitucion Sociedad



110928261009

LUGAR Y FECHA: HERMOSILLO, SONORA A 28/SEPTIEMBRE/2011



**SOLICITUD DE PERMISO DE CONSTITUCION DE SOCIEDAD**  
(ARTICULO 15 DE LA LEY DE INVERSION EXTRANJERA)

NOMBRE DEL PROMOVENTE FRANCISCO ISAAC GRIJALVA PERALTA

DOMICILIO PARA OIR AVE. CINCO N° 213 COLONIA APOLO  
RECIBIR  
NOTIFICACIONES

PERSONAS AUTORIZADAS  
PARA RECIBIR FRANCISCO ISAAC GRIJALVA PERALTA  
LA RESOLUCION.

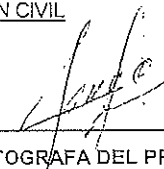
DENOMINACIÓN CASAS PERPETUALES PARKER

SOLICITADA EN ORDEN

A NOTARIA  
JULIO P. REFERENCIA  
I. Sonora,  
ico.

REGIMEN JURIDICO ASOCIACION CIVIL

DE LA SOCIEDAD

  
FIRMA AUTOGRAFA DEL PROMOVENTE

La resolución recaída a esta solicitud únicamente será entregada al promovente o a las personas autorizadas.

Para cualquier aclaración, duda y/o comentario con respecto a este trámite, sírvase llamar al Sistema de Atención Telefónica (SACTEL) a los teléfonos: 2000-2000 en el D.F. y área metropolitana; del interior de la República sin costo para el usuario al 01 800 366-2466 o desde Estados Unidos y Canadá al 1 800 475-2393.

Nota: este formato podrá ser reproducido libremente, debiendo ser dicha reproducción en hojas blancas de papel bond.

Llenar: a máquina  
Oficinas centrales: original y una copia  
Delegaciones Estatales: Original y dos copias  
Anexar: Original y copia de pago derechos

ESTADO DE GUAYMAS

\* Última fecha de autorización del formato por parte de Oficialía Mayor: 6 de marzo de 2002

\* Última fecha de autorización del formato por parte de la Comisión Federal de Mejora Regulatoria: 15 de abril de 2002

SA-1

28 SEP 2011

# RECIBO ASOCIADO DE PAGO DE CONTRIBUCIONES, PRODUCTOS Y SERVICIOS FINANCIEROS

No. de Cuenta : **60000** PLAZA : **07**  
 NOMBRE : **FISICO ISAC GUILLERMO PEREZ** SUJESZ : **0150**  
 FECHA DE PAGO : **26/09/2011 11:05:10** No. DE OPERACION : **3014041354** Llave de Pago : **304037PM** CAJERO : **015267**  
 Total Efectivamente Pagado : **\$ 965**

Por el siguiente Concepto :

Deudas, Productos y Aprovechamientos	Periodo:
Depositos:	Secretaría de Relaciones Exteriores
Clave de Referencia del PSA:	02400169
Cadena de la dependencia:	0102016000001
ImpORTE:	965
Cantidad pagada:	965

CARGA ORIGINAL

111003-600701600000-9501011000-70001501500110017-965120001-4021100  
 005-3014041354140002-2011092014000-110414000-304037PM11474-965114700  
 -965114700-965114733-0000000114704-01020160000001130003-00000100000000154

SELLO DIGITAL  
 010901/2011/09/26 11:05:10  
 idalia Beitra  
 de Castaño  
 DE LA NOTARIA  
 A NUMERO 14  
 Avda. Sonora,  
 México.



26 SEP 2011

020 00384 00384 00384 00384 00384 00384  
 020 00384 00384 00384 00384 00384 00384  
 020 00384 00384 00384 00384 00384 00384

# CASAS PERPETUALES PARKER A.C.

## ACTA CONSTITUTIVA

-----En la ciudad de Puerto Peñasco, perteneciente al municipio de Puerto Peñasco, Estado de Sonora, siendo las 10:00 horas del día dieciocho de noviembre del año dos mil once, se reunieron en el domicilio ubicado en Avenida Guillermo Prieto número 105 en la Colonia Centro Norte, las personas de nombres WILLIAM RALPH PEW, TRENT JARED PARKER, SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, JULIO CESAR VALENZUELA y MARIA CUADALUPE PARRA ACÓSTA, cuyos generales se hacen constar en el anexo que forma parte de la presente y que de manera espontánea y en ejercicio de su libre albedrio se unen con el propósito de constituir legalmente la asociación civil denominada "CASA PERPETUALES PARKER A.C.", bajo el siguiente:-----



### ORDEN DEL DIA:

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA.
- 2.- INSTALACION DE LA MESA DE DEBATES.
- 3.- ACREDITACION DE ASOCIADOS.
- 4.-EXPLICACION POR PARTE DEL PRESIDENTE DE DEBATES DE LOS OBJETIVOS, ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA ASOCIACION.
- 5.- ACUERDO SOBRE LA CONSTITUCION Y ORGANIZACIÓN.
- 6.- ANALISIS Y EN SU CASO APROBACION DE LAS BASES CONSTITUTIVAS DE LA ASOCIACION.
- 7.- ELECCION DE LOS REPRESENTANTES DE LOS CONSEJOS DE ADMINISTRACION Y VIGILANCIA Y OTORGAMIENTO DE PODERES.
- 8.- TOMA DE PROTESTA DE LOS MIEMBROS ELECTOS.
- 9.- ASUNTOS GENERALES.
- 10.- DESIGNACION DE DELEGADO PARA PROTOCOLIZAR EL ACTA DE ASAMBLEA Y CLAUSURA DE LA ASAMBLEA.
- 11.- LECTURA Y APROBACION DEL ACTA.



----PUNTO NO. 1.- Los presentes procedieron a identificarse, siendo un total de 5 asistentes, quienes son los de nombres: WILLIAM RALPH PEW, TRENT JARED PARKER, SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, JULIO CESAR VALENZUELA y MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA, declarándose legal e instalada la asamblea constitutiva de la asociación civil que se denominara "CASAS PERPETUALES PARKER" seguida de las siglas A.C.

----PUNTO No. 2.- En este acto los presentes acuerdan que designan al SR. JULIO CESAR VALENZUELA, como la persona que presidirá esta asamblea y que por lo tanto fungirá como el presidente y moderador de la mesa de debates.



----PUNTO No. 3.- Se solicita que los presentes acrediten su personalidad exhibiendo una identificación, por lo que GUSTAVO SILVESTRE BROWN TARIN, JULIO CESAR VALENZUELA y MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA, se identifican con credencial de elector y WILLIAM RALPH PEW y TRENT JARED PARKER se identifican el primero de ellos con credencial de no inmigrante y el segundo con pasaporte y licencia de manejo norteamericanos y exhibe su permiso legal migratorio, lo anterior posibilita la integración del padrón de asociados, mismo que se constituye de 5 personas, cuyas generales se describen en el padrón de asociados que forma parte integrante de esta acta.

----PUNTO No. 4.- El presidente de la mesa de debates, procedió a explicar a los presentes en que consisten las asociaciones civiles como la que conformaran, que este tipo de personas morales están reconocidas ante las leyes mexicanas como una persona moral con personalidad y patrimonio jurídicos propios y diferente de cada uno de sus asociados para dedicarse a un objeto social y actividades lícitas y que se solicitó y se obtuvo para su legal conformación el permiso número 2603394 por parte de la Dirección General de Asuntos Jurídicos de la Secretaría de Relaciones Exteriores. En relación a su estructura interna identifico las facultades y atribuciones de esta

asociación en cuanto a derechos y obligaciones de cada uno de sus asociados y en lo general en cuanto a la organización, dirección, administración, control, vigilancia, asimismo se menciono las características en cuanto a su régimen de responsabilidad que mantendrá esta asociación en relación con cada uno de sus integrantes, concluida esta explicación la mesa de debates solicito a los presentes que exteriorizaran sus dudas, las que fueron aclaradas en su oportunidad.

----PUNTO No. 5.- El responsable de la mesa de debates, solicito a los presentes que manifestaran su acuerdo para asociarse y constituir la asociación civil denominada "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C., de conformidad con la razón social señalada en el permiso 2603394 expedido por la Dirección de Asuntos Jurídicos de la Secretaría de Relaciones Exteriores, por lo que cada uno de los presentes manifestaron su consentimiento en participar como asociados en esta asociación civil.



----PUNTO No. 6.- Con el análisis de las bases constitutivas y su aprobación, el presidente de la mesa de debates, le da lectura, mencionando su estructura en donde se mencionan las características organísmicas funcionales de la asociación civil "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C., haciéndoles saber que estas por su naturaleza constituyen el instrumento normativo que regirá la vida interna de esta asociación civil, señalando que estas pueden ser modificadas cuando las necesidades de la asociación así lo demande, concluida su lectura, se le solicito a los presentes que votaran por su aceptación, lo cual hicieron de manera unánime, por lo que queda asentado que las bases constitutivas fueron aprobadas y con estos, los asociados aceptaron el compromiso de cumplir y hacer cumplir cada una de las cláusulas señaladas en las bases constitutivas.

---PUNTO No. 6.- El presidente de la mesa de debates solicito a la asamblea que propusiera a los candidatos para ocupar cargos en los consejos de administración y vigilancia, después de haber realizado las propuestas correspondientes y sometidas estas a votación se tuvieron los siguientes resultados:

EL CONSEJO DE ADMINISTRACION

Presidente WILLIAM RALPH PEW

Secretario JULIO CESAR VALENZUELA

Tesorero TRENT JARED PARKER

CONSEJO DE VIGILANCIA

MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA.



---PUNTO No. 8.-Dandose a conocer los resultados, se procedió a tomar la protesta de ley a quienes ocuparan estos cargos de los órganos de representación de la asociación civil "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C., Asimismo se tomo el acuerdo general que al asociado SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN se le otorgue un poder general para Pleitos y Cobranzas y Actos de Administración, lo cual este acepta.

---PUNTO No. 9.- En lo relativo a asuntos generales, la asamblea acuerda que esta asociación que los socios realizaran una aportación de \$ 500 pesos cada uno para integrar el capital social, por lo que en este acto el asociado WILLIAM RALPH PEW paga la suma de 25 aportaciones por lo que hace un total de \$ 12, 500 pesos, por su parte TRENT JARED PARKER paga 25 aportaciones por lo que hace un total de \$ 12,500 pesos, por su parte SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN para 15 aportaciones por lo que hace un total de \$ 7,500 pesos, por su parte MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA paga la suma de 15 aportaciones por lo que hace una suma de \$ 7,500 pesos y por su parte JULIO CESAR VALENZUELA paga la suma de 20 aportaciones por lo que hace la suma de \$ 10,000 pesos, por lo tanto el capital social de "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C. es por 100 aportaciones con valor de 500 pesos cada una para hacer un total de \$ 50,000.00 pesos,

----PUNTO No. 10.- Se designó al asociado JULIO CESAR VALENZUELA a fin de que presentara esta acta de asamblea ante notario publico para su protocolización e inscripción en el Registro Público de la Propiedad.

----PUNTO No. 11.-Con el objeto de convalidar los acuerdos a que tuvieron en la presente asamblea, se procedió a dar lectura a la misma, se sometió a votación por lo que todos los presentes votaron en forma unánime por su aprobación, procediendo entonces a recabarse las firmas de cada uno de los presentes, hecho lo anterior el presidente de la mesa de debates dio por terminada esta asamblea en la Ciudad de Puerto Peñasco, Sonora, siendo las 13:00 horas del día 18 de noviembre del 2011.



POR LA MESA DE DEBATES

SR. JULIO CESAR VALENZUELA.

CONSEJO DE ADMINISTRACION.

WILLIAM RALPH PEW

Presidente

JULIO CESAR VALENZUELA

Secretario

TRENT JARED PARKER

Tesorero

CONSEJO DE VIGILANCIA

MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA

SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN.

Asociado.

# BASES CONSTITUTIVAS

## CAPITULO PRIMERO

### DENOMINACION, DOMICILIO Y DURACION.

---PRIMERA.- Los comparecientes constituyen una asociación civil que se denominará: "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C.

---SEGUNDA.-El domicilio social se establece en: Avenida Guillermo Prieto número 105 en la Colonia Centro Norte en Puerto Peñasco, Sonora, pudiendo establecer sucursales en cualquier otra ciudad.

---TERCERO: Esta asociación civil tendrá una duración por tiempo indeterminado.

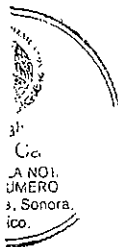
---CUARTO.- El objeto social de la asociación civil "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C. será el desarrollo de las siguientes actividades:

I.- Desarrollo de acciones sociales y económicas en la comunidad para efectos de apoyar a los grupos familiares mas marginados y de menor nivel económico de la sociedad.

II.-Brindar el apoyo a las familias de la comunidad como alternativas para acceder a obtener mejores niveles de vida y bienestar social.

III.-La construcción, remodelación, y todo tipo de trabajos de naturaleza similar en casas habitación y locales en los que no se persiga un fin de lucro sino que tengan por objeto el desarrollo de actividades educativas y culturales.

IV.-La celebración y ejecución de todo tipo de actos y contratos civiles, mercantiles, laborales o de cualquier tipo que no estén prohibidos por la ley tanto con personas físicas como morales, de carácter público o privado.



V.-La celebración de obligaciones ante terceros para garantizar el desarrollo de acciones propias del objeto social de esta asociación mediante aval, fianza, prenda, hipoteca y fideicomiso o cualquier otro medio legal, con el patrimonio social de "CASAS PERPETUALES PARKER " A.C.

VI.-La adquisición de bienes muebles e inmuebles necesarios para el desarrollo del objeto social y la celebración de actos, contratos, convenios, civiles o mercantiles relacionados con este que sean necesarios, útiles o convenientes para el desarrollo y cumplimiento propio de este objeto social.

VII.-Tramitar, solicitar y obtener cualquier tipo de permisos, licencias, autorizaciones o cualquier otra figura mediante la cual el estado otorgue consentimiento para el desarrollo de actividades acordes al objeto social.

VIII.-Obtener toda clase de financiamientos, prestamos con o sin garantía específicas del patrimonio social, aceptar, girar, endosar, suscribir o avalar toda clase de títulos de crédito, respecto de las obligaciones contraídas por esta asociación civil en el desarrollo de su objeto social.

IX.-Contratación de personal que se requiera para el funcionamiento de la asociación civil.

X.-La adquisición de toda clase de bienes tanto muebles como inmuebles necesarios para el desarrollo de los fines sociales, que sean útiles o convenientes para el desarrollo y cumplimiento del objeto social.

XII.- La celebración de convenios con autoridades, asociaciones, sociedades, personas físicas o morales, para el desarrollo de actividades conjuntas que conlleven un fin benéfico a la comunidad.

Ben  
stek  
STAR  
10-14  
2018

XIII.- Recibir y realizar donaciones con personas tanto físicas como morales, las que se reciban pasaran a ser patrimonio de esta asociación civil.

## CAPITULO SEGUNDO

### DE LOS ASOCIADOS

PRIMERO.- La asociación civil "CASAS PERPETUALES PARKER" A.C. tendrá como órgano principal a la asamblea general de asociados.

SEGUNDO.- La asamblea general se reunirá cuando menos una vez al año, para lo cual deberá notificarse por escrito recabándose la firma o acuse de recibo por cualquier medio de comunicación que sea verificable del asociado en esta notificación, mismas que deberá ser entregada por los menos con una semana de anticipación.

TERCERO.- Son derechos y obligaciones de los asociados:

- 1.- Estar presentes o representados en las asambleas.
- 2.- Discutir los asuntos concernientes que se tomen en cuanto a que afecten el patrimonio de la asociación civil.
- 3.- No cometer actos o realizar acciones que afecten el nombre o patrimonio de la asociación.
- 4.- Guardar una conducta honorable dentro de la comunidad.

CUARTO.- Los socios de manera personal tienen derechos al, traspaso, cesión o donación de su parte social, para lo cual deberán de respetar el derecho del tanto, poniendo a disposición de los miembros de esta asociación civil su parte por el termino de 30 días y si ninguno de los asociados se interesa en su adquisición, quedaran en libertad de realizarla con terceras personas.

QUINTO.- Para la cesión, traspaso o donación de la parte social se requerirá el consentimiento de la mayoría de la asamblea y el voto de calidad del consejo de administración.



SEXTO.- Cada socio gozara de voto en las asambleas generales, este será representado por cada una de las aportaciones.

SEPTIMO.- Los socios podar estar presentes en las asambleas o bien enviar un representante con carta poder ante dos testigos.

OCTAVO.- La asamblea general resolverá sobre lo siguiente:

- 1.- Todo lo concerniente a la admisión o exclusión de socios, sobre la disolución de esta asociación civil.
- 2.- Sobre la disolución anticipada de esta asociación civil.
- 3.- Sobre la modificación del acta constitutiva, el establecimiento de estatutos y reglamentos internos de la asociación.
- 3.- Sobre el nombramiento del Consejo de Administración y vigilancia.
- 4.- Sobre el otorgamiento de poderes para actos de administración, pleitos y cobranza, así como actos de dominio.
- 5.- Sobre los asuntos que por orden de ley, escritura social o reglamento interno se deban tratar por todos o la mayoría de los asociados.
- 5.- Sobre los problemas y conflictos que puedan llegara a darse entre los asociados o con personas ajenas a esta asociación.



## CAPITULO TERCERO

### DE LA ADMINISTRACION

PRIMERO.- Se nombrara por votación de la asamblea general a un presidente, a un secretario y a un tesorero y a un consejo de vigilancia, quienes duraran en su encargo periodos de dos años.

SEGUNDO.-El presidente, secretario y tesorero, serán en su conjunto los representantes legales de esta asociación civil y los actos que celebren seran legales y validos con dos de las tres firmas de estos y tendrán las facultades siguientes:

- a).- Poder amplísimo para pleitos y cobranzas, actos de administración y de dominio, con todas las facultades generales y especiales que requiera la ley en términos del artículo 2831 del Código Civil del



Estado de Sonora y sus concordantes 2554 del Código Civil del Distrito Federal para toda la Republica Mexicana, autorizándolo expresamente para promover y desistirse de toda clase de juicio, inclusive el de amparo, realizar toda clase de gestiones ante cualquier autoridad, ya sean municipales, estatales o federales, presentar querellas, otorgar perdones, articular y absolver posiciones, otorgar, revocar y sustituir poderes, delegar facultades en los términos que se estime convenientes para los intereses de la asociación, así como en lo general suscribir toda clase de documentos tanto públicos como privados.

b).- Transigir comprometer en árbitros y para que en nombre y representación de esta asociación civil comparezcan ante cualquier autoridad, juntas locales y federales de conciliación y arbitraje, tribunales del orden municipal, estatal o federal.

c).-Para que en nombre de la asociación civil, compre, adquiera toda clase de bienes muebles e inmuebles, señalando precio y reciba numerarios, firme escrituras, suscriba, endose, avale y reciba toda clase de títulos de crédito a nombre de esta asociación civil, celebre contratos con personas físicas o morales, instituciones de créditos, firmando cualquier tipo de documentos que sean necesarios para la ejecución del trámite que realicen o se pretenda.

d).- Otorgar garantías de cualquier tipo ya sea fianzas, aval, comprometiendo el patrimonio de esta asociación civil, en caso de que exista un acuerdo de asamblea que así lo establezca.

e).- Elaborar planes de trabajo para cumplir con el objeto social.

f).- Cumplir los acuerdos de la asamblea general, salvo que para su cumplimiento se hayan designado comisiones especiales.

g).- Procurar que todos los asociados gocen en iguales condiciones de sus derechos y obligaciones dentro de esta asociación.

h).- Convocar oportunamente a las asambleas.



i).- Rendir informes anuales de actividades.

j).- Tomar acuerdos de consejo.

k).- Los demás que se deriven de la ley, estatutos y reglamentos que se expidan por la asamblea general.

l).- Procurar en todo tiempo el mejoramiento social y económico de la asociación civil y de sus asociados.

#### CAPITULO CUARTO

#### DE LA DISOLUCION DE ESTA ASOCIACION CIVIL.

Esta asociación civil se extinguirá por las causas siguientes:

- a).- Por mandamiento o resolución judicial o de autoridad competente.
- b).- Por acuerdo general de asamblea.
- c).- Por carecer de condiciones económicas que la hagan incapaz de realizar el objeto social para lo cual fue fundada.

#### CLAUSULAS TRANSITORIAS

PRIMERA.- Discutidas y aprobadas, las presentes bases constitutivas entraran en vigor una vez que se hayan protocolizado las mismas y se haya efectuado su inscripción en el Registro Público de la Propiedad.

SEGUNDA.- A partir de la entrada en vigor de estas bases constitutivas, el presidente del consejo de administración será responsable de que entren en operación.

TERCERA.- Las particularidades relativas a la organización y funcionamiento de esta asociación civil serán reguladas por las disposiciones Civiles, mercantiles, laborales y de cualquier tipo o disposición legal tanto del ámbito municipal como estatal o federal,

## PADRON DE SOCIOS

1.- WILLIAM RALPH PEW, norteamericano, originario de Mesa, Arizona, en los Estado Unidos de Norteamerica, en donde nació el 30 de noviembre de 1953, con domicilio en 1757 East Indigo St. En Mesa, Arizona, en los Estados Unidos, de estado civil casado, de ocupación abogado.

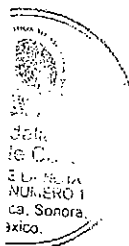
Firma:  \_\_\_\_\_

2.- TRENT JARED PARKER, norteamericano, originario de Salt Lake City, Utah, Estados Unidos de Norteamérica, el día 16 de noviembre de 1952, con domicilio en 1955 Laird Dr. En Salt Lake City, Utah en los Estado Unidos de Norteamérica de ocupación constructor.

Firma:  \_\_\_\_\_

3.- SILVESTRE GUSTAVO BROWN TARIN, mexicano, originario de Nuevo Casas Grandes Chihuahua en donde nació el 17 de agosto de 1952, de estado civil casado bajo el régimen de separación de bienes, de ocupación empresario, con domicilio en Calle Caballito de Mar sin numero en la Colonia La Cholla en Puerto Peñasco, Sonora, México.

Firma:  \_\_\_\_\_



4.- MARIA GUADALUPE PARRA ACOSTA, mexicana, con domicilio en Calle Francisco León de la Barra y Esteban Pivac numero 360 en la Colonia Oriente en Puerto Peñasco, Sonora, originaria de Guamuchil, Sinaloa, México, en donde nació el 12 de diciembre de 1970, de estado civil casada y de ocupación el hogar.

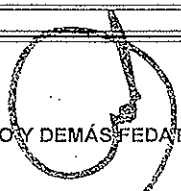

Firma:  \_\_\_\_\_

5.- JULIO CESAR VALENZUELA, mexicano con domicilio en Calle Francisco León de la Barra y Estaban Pivac número 360 en la Colonia Oriente en Puerto Peñasco, Sonora, originario de Puerto Peñasco, Sonora, en donde nació el 12 de diciembre de 1973, de ocupación comerciante y de estado civil casado.

Firma:  \_\_\_\_\_



**AVISO DE OMISION EN PROPORCIONAR EL REGISTRO FEDERAL DE  
CONTRIBUYENTES  
POR PARTE DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE PERSONAS MORALES**

<b>Identificación de la Sociedad (1)</b>	
Denominación o razón social de la sociedad.	CASAS PERPETUALES PARKER ASOCIACION CIVIL
<b>Datos de identificación de Socio y Accionista. (1)</b>	
Clave única de registro de población.	
Apellido paterno, materno y nombre(s) o denominación o razón social.	BROWN TARIN SILVESTRE GUSTAVO
<b>Datos de identificación de Socio y Accionista. (2)</b>	
Clave única de registro de población.	
Apellido paterno, materno y nombre(s) o denominación o razón social.	PARRA ACOSTA MARIA GUADALUPE
<b>Datos de identificación de Socio y Accionista. (3)</b>	
Clave única de registro de población.	
Apellido paterno, materno y nombre(s) o denominación o razón social.	VALENZUELA JULIO CESAR
<b>Datos de identificación de Socio y Accionista. (4)</b>	
Clave única de registro de población.	
Apellido paterno, materno y nombre(s) o denominación o razón social.	PEW WILLIAM RALPH
<b>Datos de identificación de Socio y Accionista. (5)</b>	
Clave única de registro de población.	
Apellido paterno, materno y nombre(s) o denominación o razón social.	PARKER TRENT JARED
<b>DATOS DEL NOTARIO PÚBLICO Y DEMÁS FEDATARIOS</b>	
Registro federal de contribuyentes.	BETD4512215X5
Clave única de registro de población.	BETD451221MSRLRR07
Apellido paterno, materno y nombre.	BELTRAN TORRES DORA IDALIA
Señale la periodicidad de la declaración que presenta.	Por operación
Mes Inicial.	01
Mes Final.	01
Tipo de Declaración N= Normal, C= Complementaria.	Normal
Señale el tipo de operación que declara.	Aviso de omisión de RFC de socios o accionistas de personas morales.
Ejercicio.	2012
<p align="center"><b>FIRMA DEL NOTARIO PÚBLICO Y DEMÁS FEDATARIOS</b></p> 	
	

Belt  
ste  
TAR  
CO 14  
nora.

Lic. Dora Idalia Beltrán Torres de Castelo

NOTARIO PUBLICO No. 14

Lic. Joaquín René Castelo Beltrán

NOTARIO PUBLICO No. 14 SUPLENTE

Blvd. Benito Juárez No.219 y Av. P Esq. Tels. 372-47-80 y 372-483-97

e-mail. Notaria14@sismo.com.mx

H. Caborca, Sonora.



----- SACOSE DE SU MATRIZ ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE DEBIDAMENTE COTEJADO, SELLADO, RUBRICADO Y CORREGIDO, EXPIDO EN ESTAS VEINTICUATRO FOJAS UTILES, DE LAS CUALES CORRESPONDEN SEIS A LO ASENTADO AL PROTOCOLO, DIECISIETE A LOS ANEXOS Y UNA A ESTA RAZON DE EXPEDICION DE TESTIMONIO, SE EXPIDE PARA USO DE PARTE INTERESADA, EN H. CABORCA, SONORA, MÉXICO, A LOS TREINTA DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DOCE.- DOY FE.-----



LIC. DORA IDALIA BELTRAN TORRES  
NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 14



DOCUMENTO: ESCRITURA PUBLICA 12895, FECHA 10-01-2012  
FEDATARIO: DORA IDALIA BELTRAN TORRES

EN LA CIUDAD DE PUERTO PEÑASCO, SONORA SE HACE CONSTAR QUE QUED  
INCORPORADA LA DOCUMENTACION QUE AMPARA EL PRESENTE, FORMADA  
CON 24 FOLIOS

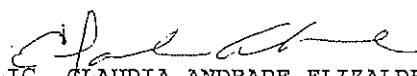
CONSTITUCION DE ASOCIACIONES CIVILES


EN LA SECCION REGISTRO DE PERSONAS MORALES, LIBRO UNO  
NUMERO DE INSCRIPCION 543 DEL VOLUMEN 48  
SIENDO LAS 10:16 HORAS DEL DIA 1 DE FEBRERO DE 2012

DE SE  
HACIEN  
LYRE  
ELAD  
O. SON  
DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTE DISTRITO JUDICIAL  
EN EL ESTADO DE SONORA. PAGO DE DERECHOS \$442.50 SEGUN SU ORDEN  
DE PAGO 90555 DE FECHA 31-01-2012, RECIBO OFICIAL CJ610006-55214  
DE FECHA 31-01-2012

LO QUE AUTORIZO Y FIRMO PARA CONSTANCIA

REGISTRADOR TITULAR DE LA OFICINA JURISDICCIONAL DE PUERTO  
PEÑASCO, SONORA

  
LIC. CLAUDIA ANDRADE ELIZALDE

  
GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL  
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

CALIFICO: ROBLES CORDOVA MARTINA EMILIA  
REGISTRO: ROBLES CORDOVA MARTINA EMILIA

DE SONORA  
REGISTRO  
PROPIEDAD  
SONORA

**ACUSE DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES**

MEXICALI, BCN., a 24 de Abril de 2012

**Clave de RFC:** CPP120110NC9 **Folio:** RF201238200483 **Hoja 1 de 1**  
**Razón o Denominación Social:**  
CASAS PERPETUALES PARKER AC

Su solicitud de Inscripción al Registro Federal de Contribuyentes se procesó exitosamente con el folio: RF201238200483.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través de la dirección <http://www.sat.gob.mx>

**Sello Digital:** TO5c74Or19jqsetPhpIJ9e6h+OwPIAZo1J7yv8F8zDy5VD0F7|OezathUWIuMmw6JLQJ7kiCak3cEK2u8N  
WcznoULpVPc3XXpT4Kho5ccGC46uHenohX9VcDUkX5gZKzWeQVMYdedoCT7uixOcnmHkHsKik4/KLTJ  
VUIJL2tMFE=

**Cadena Digital:** ||24/04/2012|RF201238200483|VEN|Reg. Federal ContribInscripciónInscripción de  
PM|CPP120110NC9|000001000007000112188||



## FOLIO

RF201238200483

FOLIO (si se trata de solicitud o aviso complementario, indicar número de asignado por la autoridad en la solicitud o en la solicitud de complemento)



## SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES

## Lugar y Fecha de Emisión

MEXICALI, BCN., a 24 de Abril de 2012

## Datos de Identificación del Contribuyente

**Denominación o Razón Social:** CASAS PERPETUALES PARKER  
**Régimen Capital:** AC  
**Nombre Comercial o de Identificación al Público:** CASAS PERPETUALES PARKER

## Inscripción

**Tipo de Solicitud de Inscripción:** Inscripción de Persona Moral  
**Fecha de Firma de La Escritura Constitutiva, Documento Constitutivo o de la Celebración del Contrato, o de Publicación del Decreto que le otorga Personalidad Jurídica:** 10/01/2012  
**Fecha de Inicio de Operaciones:** 10/01/2012

## Contribuyentes Residentes en el Extranjero

**País de Residencia Fiscal:** MÉXICO  
**País de Constitución:** MÉXICO  
**Cuenta con Establecimiento Permanente en México:**  Sí  No

## Datos del Documento Protocolarizado

**Número de Escritura:** 12895  
**Día Mes Año:**  
**Fecha:** 10 1 2012 **Libro:** 232

## Datos de Ubicación

**Tipo de Domicilio:** DOMICILIO FISCAL  
**Calle:** BOULEVARD COSTERO **No. y/o Letra Exterior:** SIN NUMERO **No. y/o Letra Interior:** 608  
**Entre las Calles de:** PRIVADA PUERTA PRIVADA **y de:** PRIVADA COSTA DIAMANTE  
**Colonia:** FERROCARRIL PLAYAS  
**Referencias Adicionales:** CONDOMINIOS LAS PALOMAS  
**Localidad:** PUERTO PEÑASCO **Municipio o Delegación:** PUERTO PEÑASCO  
**Entidad Federativa:** SONORA **Código Postal:** 83550

FHF Mexico, Inc.  
 EIN: 45-3138723

**Teléfono Fijo** 638 383-1062  
**Clave Lada** **Número**  
**Correo Electrónico 1** e\_moreno1707@hotmail.com

#### Datos del Representante Legal

**RFC:** PEWI531130SR9  
**CURP:** PEXW531130HNEWXL08  
**Apellido Paterno:** PEW  
**Nombre:** WILLIAM RALPH  
**Fecha de Nacimiento:** 30/11/1953

#### Actividades Económicas

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Construcción de vivienda unifamiliar	100	10/01/2012	

#### Regímenes

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	10/01/2012	

#### Obligaciones

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) donde se informe sobre los clientes y proveedores de bienes y servicios.	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	10/01/2012	
Presentar la declaración y pago provisional trimestral de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales por inicio del segundo ejercicio fiscal.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2013	31/03/2013
Presentar la declaración y pago provisional mensual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales del régimen general.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2013	
Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio (el cierre del ejercicio puede variar por movimientos al RFC como liquidación, fusión o escisión de sociedades)	10/01/2012	
Presentar la declaración y pago provisional mensual del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	En el mismo plazo establecido para la presentación de pagos provisionales de ISR	10/01/2012	
Presentar la declaración y pago anual del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	En el mismo plazo establecido para la presentación de la declaración anual de ISR	10/01/2012	
Presentar conjuntamente con la declaración, el listado anual de conceptos que sirvieron para	En el mismo plazo establecido para la presentación de la declaración anual de ISR	10/01/2012	

FHF Mexico, Inc.  
EIN: 45-3138723

determinar el Impuesto Empresarial a Tasa Única. (IETU).

**Relaciones**

Contribuyente Relacionado	Registro Federal Contribuyente	Relación	Fecha Inicio	Fecha Fin
PEW , WILLIAM RALPH	PEWI531130SR9	EMPRESA - ACCIONISTA PF	24/04/2012	

**Preguntas / Respuestas**

La finalidad de la sociedad, empresa u organismo será:  
Obtener ganancias, utilidades o rendimientos

Nuestra empresa será:  
Otro tipo de sociedad o asociación

Relación con otros contribuyentes  
RFC DEL SOCIO O ACCIONISTA PEWI531130SR9

Considerando el total de las actividades a desarrollar:  
Menos del 90% o ninguno del total de ingresos los obtendremos de agricultura, ganadería, silvicultura, pesca, autotransporte o cuotas por servicios especializados.

Las actividades a desarrollar, serán:  
De forma independiente

Indique las actividades económicas que desarrolla de forma independiente:  
Construcción de vivienda unifamiliar

Para el desarrollo de las actividades:  
No tendremos trabajadores ni realizaremos pagos de los antes enlistados

Como complemento a nuestras actividades:  
No se obtendrán ingresos sujetos a regímenes preferentes ni se realizarán operaciones con partes relacionadas

*William Ralph. Pew*

Nombre del Contribuyente o Representante Legal

*[Handwritten Signature]*

Firma de quien recibe el documento

*FMNT 315914*

Documento de identificación


*24/ABRIL/2012 10:11 a.m.*  
Fecha y Hora de Recepción

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA FORMA OFICIAL SON CIERTOS

*[Handwritten Signature]*

FIRMA O HUELLA DIGITAL DEL CONTRIBUYENTE O BIEN DEL REPRESENTANTE LEGAL QUIEN MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE A ESTA FECHA EL MANDATO CON EL QUE SE OSTENTA NO LE HA SIDO MODIFICADO O REVOCADO.

Anterior Confirmar Cancelar




**SAT**  
Servicio de Administración Tributaria  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL**

CLAVE DE REG. FED. DE CONTRIBUYENTE  
**CPP120110NC9**

NOMBRE DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL  
**CASAS PERPETUALES PARKER AC**



FOLIO  
**C4279776**

SON-24/04/2012-R PTT2M0zL4

# INSCRIPCIÓN EN EL R.F.C

EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, LE DA A CONOCER EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, QUE LE HA SIDO ASIGNADO CON BASE EN LOS DATOS QUE PROPORCIONÓ, LOS CUALES HAN QUEDADO REGISTRADOS CONFORME A LO SIGUIENTE:

NOMBRE DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL  
**CASAS PERPETUALES PARKER AC**

DOMICILIO  
**BOULEVARD COSTERO SIN NUMERO 608 FERROCARRIL PLAYAS PUERTO PENASCO SONORA 83550**

**CLAVE DEL R.F.C** CPP120110NC9

ADMINISTRACIÓN LOCAL **MEXICALI**

ACTIVIDAD **Construcción de vivienda unifamiliar**

SITUACIÓN DE REGISTRO **ACTIVO**

FECHA DE INSCRIPCIÓN **24-04-2012** FECHA DE INICIO DE OPERACIONES **10-01-2012**

## OBLIGACIONES

DESCRIPCIÓN	FECHA ALTA
Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) donde se informe sobre los clientes y proveedores de bienes y servicios.	10-01-2012
Presentar la declaración y pago provisional trimestral de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales por inicio del segundo ejercicio fiscal.	01-01-2013
Presentar la declaración y pago provisional mensual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales del régimen general.	01-04-2013
Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) de personas morales.	10-01-2012
Presentar la declaración y pago provisional mensual del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	10-01-2012
Presentar la declaración y pago anual del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	10-01-2012
Presentar conjuntamente con la declaración, el listado anual de conceptos que sirvieron para determinar el Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU).	10-01-2012

TRÁMITES EFECTUADOS	FECHA DE PRESENTACIÓN	FOLIO DEL TRÁMITE
Reg. Federal Contribuyente / Inscripción / Inscripción de Persona Moral	24-04-2012	RF201238200483

Fecha de impresión: 24 de Abril de 2012  
TELÉFONO DE ATENCIÓN CIUDADANA  
(Quejas Y Sugerencias) 01-800-463-6728

VIAypuYILHXZPOYZ9qncX5ctiwYJRYsuoXvFMex6axprFI2rsgvmoPECV02IV1icZaFdc6Z+6MyOt9/uP7vCS7TeuzD76055ccjvk0Kbg+kCILx/hXp5QfmodguyV3y9JE9YD6MbhSHpVdw/1J93kWyFd14zg/8BOfR8=